

170,000 m²



RUSSIA KURSK



ГРУППА КОМПАНИЙ «ПРОМРЕСУРС» – ОДНА ИЗ КРУПНЕЙШИХ

КОММЕРЧЕСКИХ СТРУКТУР ЦЕНТРАЛЬНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА РОССИИ.

За 20 лет работы «Промресурс» построил для собственной торговой сети «Европа» 50 торгово-развлекательных центров общей площадью 500 тыс. квадратных метров.

Бизнес компании — торговые центры, рестораны, кафе, ночные клубы, предприятие по производству окон и дверей.

Планы компании — до 2016 года построить в крупных городах России более 10 торговых центров общей площадью 400 тыс. кв.м.

During 20 years of work, Promresurs Group of Companies has built 50 shopping centers with the total area of 500,000 m². The company's main business directions are shopping centers development, retail food services and entertainment, windows & doors factory.

By the end of 2016 we plan to build more than 10 shopping centers with total area of 400,000 m².

PROMRESURS GROUP OF COMPAMIES IS ONE OF THE LARGEST COMPANIES IN THE CENTRAL FEDERAL DISTRICT OF RUSSIA.



KYPCKAЯ ОБЛАСТЬ И ГОРОД KURSK & THE REGION

1 127 081 человек в Курской области

450 000 человек в Курске

22 000 рублей/месяц - средняя зарплата в 2013 г.

520 км - расстояние от Москвы

Крупный региональный транспортный узел

Соединяет Москву с югом России, Украиной и Республикой Беларусь.

GOOD POTENTIAL FOR EXPANSION

1,127.081 people in Kursk region

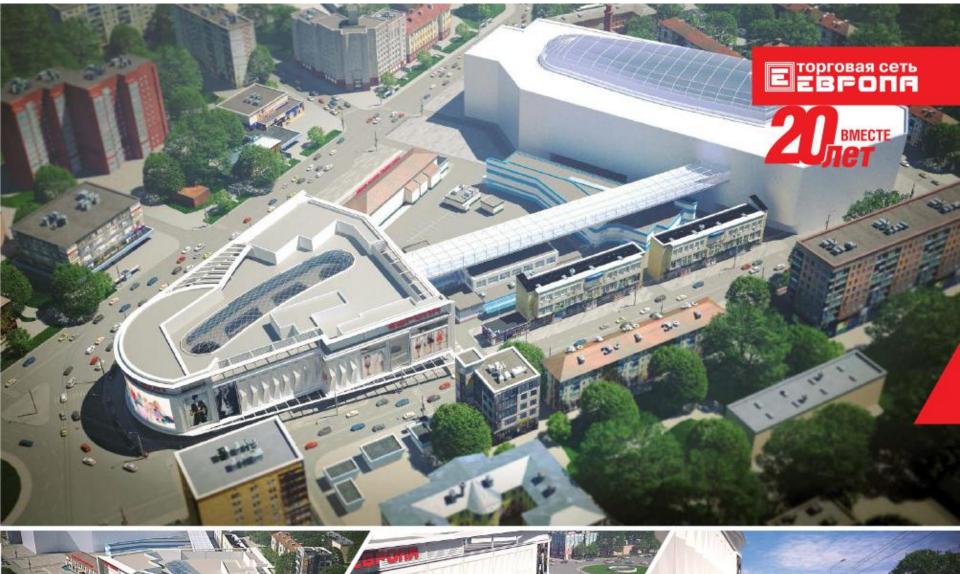
450,000 people in Kursk

Eu. 6,100 - average income per capita in 2013

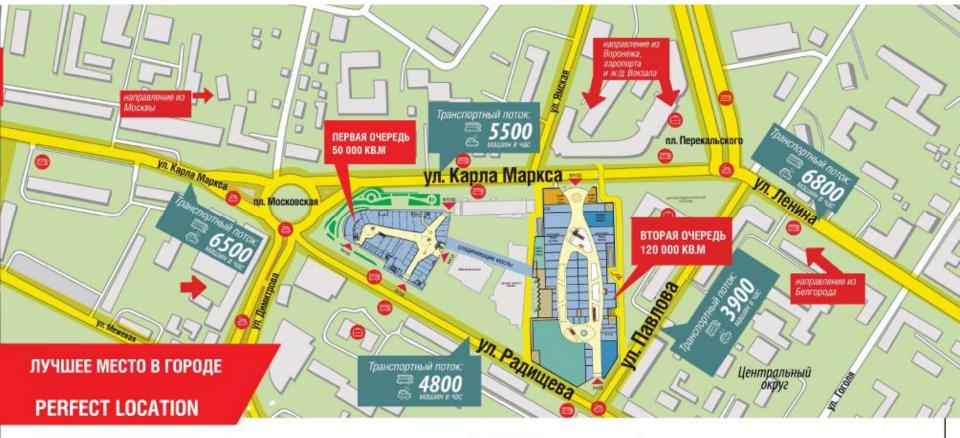
520 km - distance from Moscow

Large regional-scale transport hub

Connects Moscow with South of Russia, Ukraine and Belarus







В ГЕОГРАФИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ КУРСКА. В ЦЕНТРЕ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ. НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ ГЛАВНЫХ МАГИСТРАЛЕЙ ГОРОДА: УЛ. ЛЕНИНА, УЛ. К. МАРКСА, УЛ. РАДИЩЕВА,

соединяющих густонаселенные районы города – Северозападный, Центральный, Железнодорожный.

Geographic center of the city Surrounded by the residential districts and development Junction of key city's road: Lenina street, K.Marks street and Radisheva street

Connects 3 large city's districts

20	n	n	n	
20	u	u	u	

автомобилей в час

145 000 человек

ежедневный пассажиропоток общественного транспорта

250 000 человек

в 10-минутной транспортной доступности

20,000

Cars/ hour

145, 000 people

Public transport daily passenger traffic

250, 000 people

10 minutes drive catchment area

ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

/ ВТОРАЯ ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

СРОК ОТКРЫТИЯ: ДЕКАБРЬ 2014 Г / СРОК ОТКРЫТИЯ: І КВАРТАЛ 2016 Г

OPENING PLANS:

1 PHASE - DECEMBER 2014 / 2 PHASE - Q1 2016



OCHOBHLIE XAPAKTEPUCTUKU KEY FEATURES

Участок - 3 га

GBA - 170 000 M²

GLA - 80 000 M²

Fashion-галерея - более чем 150 магазинов

Развлекательная зона - 18 000 м²

Якоря:

Супермаркет

Электроника и бытовая техника

Товары для спорта

Товары для дома

Гипермаркет товаров для хобби

4 торговых уровня

Подземная парковка - 1 500 мест

Land plot - 3 ha

GBA - 170,000 m²

GLA - 80,000 m²

Fashion gallery for more than 150 stores

Entertainment area for 18,000 m²

Anchor stores:

Supermarket

Home electronics

Sportswear & goods

Homeware goods

Hobby hypermarket

4 retail levels

Underground parking – 1,500 places





УНИКАЛЬНАЯ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНАЯ ЗОНА THE UNIQUENESS OF THE PROJECT

Общая площадь - 18 000 м²

Девятизальный кинотеатр, в т.ч. ІМАХ

Ледовый каток 30х60 м

Аттракционы и карусели

Американские горки

Скалодром

Детский игровой центр

Лабиринт

7D кинотеатр

Автодром

Видеосимуляторы

Детский ресторан

17 фуд-кортов

6 ресторанов

Детский ресторан

Комната матери и ребенка

В партнерстве с

KCC ENTERTAINMENT DESIGN

Total area - 18,000 m2

Multiplex cinema for 9 screens incl. IMAX

Ice rink 30x60 m

Amusement rides

Roller coaster

Climbing wall

Kid's entertainment center

Maze

7D cinema

Autodrom

Simulators

Roller coaster

17 food-concepts of food-court

6 restaurants

Kid's restaurant

Mother's room

In partnership with

KCC ENTERTAINMENT DESIGN









Ваш региональный консультант по всем вопросам, связанным с открытием ресторана Subway в торговом центре «ЕВРОПА»:



МАРИНА ТУКШУМСКАЯ

Email: tukshumskaya m@subway.ru

Телефон: +7 965 153 09 33

Многоканальный

бесплатный телефон: 8 800 555-444-9

